



## MADRID - Madrid

Venta - Pisos

Ref. MLS-16591

240.000€



1 HABITACIONES



1 BAÑOS



38M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



G



Este anuncio destaca un piso céntrico con rentabilidad ya en funcionamiento, ideal tanto para inversores como para aquellos que desean vivir en el centro de Madrid, específicamente entre las estaciones de Lavapiés, Antón Martín y Estación del Arte. El piso cuenta con una buhardilla convertida en habitación, y se destaca la luminosidad, especialmente por ser la última altura y contar con una ventanilla en la buhardilla. Descendiendo las escaleras, se encuentra un salón-comedor acogedor y luminoso, con vistas espectaculares de la capital gracias a que el patio de luces no tiene fachada. La cocina se describe como cómoda y espaciosa, con alegría en las vistas mencionadas anteriormente. El baño es coqueto y cuenta con un plato de ducha incorporado. La vivienda se encuentra en un estado que permite entrar a vivir de inmediato, y la rentabilidad ya está en funcionamiento en el momento actual. El anuncio invita a mirar los números y des...

## Información clave

■ Habitaciones: 1

■ Baños: 1

■ Construidos: 38m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: G