



Valencia

Venta - Pisos

Ref. MLS-41405

178.900€



3 HABITACIONES



1 BAÑOS



58M²



0M²



EN PROCESO



¡Oportunidad de inversión única! Se trata de una ubicada en una buena zona de la malvarrosa con todos los servicios a el alcance. Este primer piso, sin ascensor, ofrece una oportunidad inmejorable para aquellos inversionistas con visión. La propiedad cuenta con una licencia de obra menor ya concedida, lo que la convierte en un lienzo en blanco listo para ser transformado según las necesidades del inversionista. Existe la posibilidad de realizar una reforma que permita dividir el espacio en dos apartamentos independientes, maximizando así el potencial de rentabilidad. Actualmente cuenta con tres habitaciones, incluyendo una habitación doble y dos simples, esta vivienda ofrece flexibilidad en su distribución. Además, cuenta con un baño completo con plato de ducha y una cocina funcional. Su ubicación con fácil acceso a transporte público, supermercados, parques, paseo marítimo, restaurantes y, por supuesto, la playa. Todo ello convi...

Información clave

■ Habitaciones: 3

■ Construidos: 58m²

■ Baños: 1

■ Calificación energética: En proceso