



## Valencia

Venta - Locales

Ref. MLS-76257

135.000€



0 HABITACIONES



1 BAÑOS



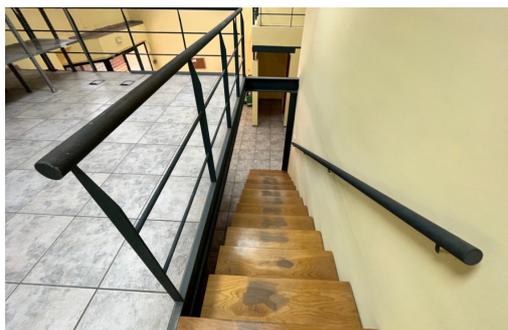
89M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



EN PROCESO



Se vende LOCAL COMERCIAL en la zona de Benimaclet, ideal para cualquier actividad. Dispone de 90 m<sup>2</sup> distribuidos en una zona abierta, una estancia habilitada para despacho y aseos. Además cuenta con un altillo al que se le puede dar cualquier utilidad. Se encuentra en muy buen estado para poder establecer tu negocio de inmediato. El local está ubicado en Benimaclet, una de las mejores zonas de Valencia. Cuenta a su alrededor con servicios y comercios de todo tipo, colegios, parques, jardines... todo ello hace que tenga bastante afluencia y paso de gente. El local se vende vacío. Gastos compraventa no incluidos: (Notaría, Registro, Impuestos y Honorarios Agencia) Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.

## Información clave

■ Baños: 1

■ Construidos: 89m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: En proceso