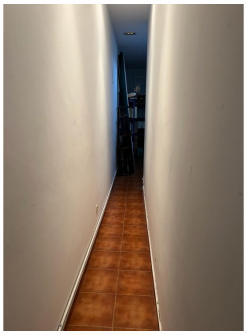


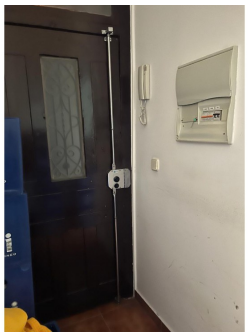
MADRID - Madrid

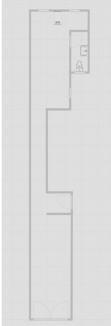
Venta - Locales

Ref. MLS-75081

220.000€

0 HABITACIONES | **1 BAÑOS** | **37M²** | **0M²** | **D**





Exclusivo local comercial en alquiler a pie de calle en el Barrio de Trafalgar, distrito de Chamberí, Madrid capital. Excelente ubicación, cerca de la Plaza de Olavide y de la calle Luchana, zona con gran afluencia de viandantes. El local y el edificio, donde está ubicado fueron totalmente reformados en el año 2021. Está distribuido en dos estancias totalmente diáfanas que se comunican por un pasillo lateral. Cuenta con aseo, calefacción individual, escaparate en hierro forjado y cristal con cierre motorizado. Acceso directo desde la calle y un acceso independiente desde el portal del edificio en el que se encuentra.

Información clave

- Baños: 1
- Construidos: 37m^2
- Calificación energética: D