



ALICANTE - Banyeres de Mariola

Venta - villa

Ref. MLS-44065

449.000€



4 HABITACIONES



2 BAÑOS



279M²



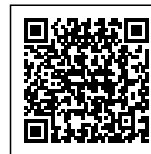
1.576M²



SÍ



X



En Banyeres de Mariola, junto a paraje natural. Zona de La Pedrera, 279 m. construidos, 1576 m. de parcela llana y muy bien ubicada. Dando a tres calles.~ La vivienda es de una sola planta, y su muro perimetral está macizado de hormigón, lo que la convierte en una vivienda muy fresca en verano y bien aislada para el invierno. Este refuerzo del contorno evita la necesidad de pilares interiores, con lo que la distribución interna son tabiques fácilmente modificables.~ Igualmente, dicha estructura permite el levantamiento de otra planta superior, o bien la parcela admite otra edificación de unos 240 m² en superficie, más otros tantos en semi-sótano.~ La zona ajardinada cuenta con árboles de buen porte, y la instalación de riego automatizado facilita un mantenimiento correcto y cómodo.~ Su gran porchada, fresca en verano y acogedora en invierno, ofrece un magnífico espacio conectado a la cocina y entre la piscina y la barbacoa.~ En síntes...

Información clave

■ Habitaciones: 4

■ Construidos: 279m²

■ Calificación energética: X

■ Baños: 2

■ Parcela: 1.576m²

Características

■ Alarm

■ Auto Irrigation.

■ Garage

■ Heating

■ Terrace

■ Appliances

■ Barbecue

■ Garden

■ Pool Own

■ Wardrobes cupboard