









## ALICANTE - Ibi

Venta - urban plot

Ref. MLS-27940

318.150€











0 BAÑOS

OM<sup>2</sup>

1.629M<sup>2</sup>



(0034) 650 029 772









Os presentamos una oportunidad excepcional en una ubicación estratégica.~Ubicado en una zona tranquila pero a la vez cerca de todas las comodidades esenciales y con fácil acceso a la autovía.~Se trata de una Parcela Urbana de 1628 m² con una edificabilidad de 2900 m² distribuidos en planta baja, primera planta y aprovechamiento de cubierta (buhardilla). Este terreno es perfecto para desarrollar un proyecto residencial de alta demanda.~El terreno es amplio y plano, facilitando la construcción y optimizando los costos, además, está rodeado de naturaleza, ofreciendo un entorno atractivo para futuros residentes con vistas verdes y aire fresco todos los días ~Lo más destacado es su valor de repercusión de unos 109 € por m² techo, haciendo de esta una inversión con un excelente retorno potencial ~No dejen pasar esta oportunidad única para desarrollar un proyecto inmobiliario rentable y atractivo Visiten este solar y descubran todo lo que ...

## Información clave

Parcela: 1.629m<sup>2</sup> Calificación energética: En proceso

## Características

Light Water