



## ALICANTE - Benidorm

Venta - Commercial Unit

Ref. MLS-96594

250.000€



0 HABITACIONES



0 BAÑOS



67M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



E



Local comercial en venta en Benidorm (Rincón de Loix)~~Oportunidad única para adquirir un espacio comercial luminoso y versátil a solo 50 metros de la Playa de Levante. La propiedad ofrece 67 m<sup>2</sup> de espacio interior, complementado con una terraza privada de 30 m<sup>2</sup>, ideal para maximizar áreas tanto interiores como exteriores. La fachada orientada a la calle asegura una excelente visibilidad, perfecta para restaurantes, tiendas u otros negocios.~~El local está dividido en dos secciones, facilitando su personalización. Además, cuenta con un aseo y es accesible para personas con movilidad reducida. La terraza está preparada para la instalación de rótulos y toldos, mejorando su funcionalidad.~~Ubicado en una zona comercial muy concurrida, rodeada de tiendas y hoteles, este local ofrece una gran afluencia de peatones, lo que lo convierte en una inversión ideal con un alto potencial de rentabilidad por alquiler.~~No pierdas la oportunidad de ...

## Información clave

■ Construidos: 67m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: E

## Características

■ Storeroom

■ Terrace