



## ALICANTE - San Vicente del Raspeig

Venta - villa

Ref. MLS-22858

375.000€



6 HABITACIONES



3 BAÑOS



334M<sup>2</sup>



393M<sup>2</sup>



F



Ubicada en una encantadora calle peatonal, esta joya arquitectónica ofrece acceso desde dos calles diferentes, resaltando su carácter único y su practicidad. Esta ejemplar casa histórica se distribuye en dos plantas con elegantes escaleras que conducen a la primera planta. ~~~~Características de la Planta Baja:~~~Superficie: 143 m<sup>2</sup> útiles ~~~~Distribución: Recibidor, amplio salón-comedor, salita, cocina funcional, dos dormitorios dobles, un vestidor y dos baños completos ~~~~Patio: Espacioso y soleado, de 150 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar al aire libre \*~~~~~Garaje/Trastero: 45 m<sup>2</sup> adicionales para almacenamiento y estacionamiento ~~~~Primera Planta:~~~Superficie: 104 m<sup>2</sup> útiles~~~~~Distribuidor.~Salón con chimenea, perfecto para momentos acogedores ~~~~Cuatro dormitorios dobles ~~~~Baño completo ~~~~~~~~ No pierdas la oportunidad de adquirir una propiedad única, donde la historia y el confort se encuentran en un espacio ...

## Información clave

■ Habitaciones: 6

■ Construidos: 334m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: F

■ Baños: 3

■ Parcela: 393m<sup>2</sup>

## Características

■ Balcon

■ Garage

■ Heating

■ porch

■ Water

■ Ceilings

■ Garden

■ Light

■ Storeroom