



## ALICANTE - La marina

Venta - villa

Ref. MLS-25179

175.000€



3 HABITACIONES



1 BAÑOS



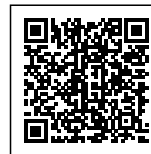
109M<sup>2</sup>



312M<sup>2</sup>



E



Si buscas un lugar donde la tranquilidad y la comodidad se fusionan con la proximidad al mar, esta vivienda es perfecta para ti. Situada en la exclusiva Urbanización de La Marina, a solo 10 minutos en coche (4 km) de las espectaculares playas de arena dorada, esta casa independiente es una oportunidad única que no puedes dejar pasar.~~Construida sobre una parcela de 312 m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con 96 m<sup>2</sup> de vivienda, distribuidos en tres luminosas habitaciones, un baño completo, un acogedor salón con chimenea y una cocina equipada, perfecta para disfrutar en familia o con amigos. Su distribución es funcional, ofreciendo un ambiente cálido y hogareño.~~Pero lo que realmente hace especial a esta propiedad son sus amplios exteriores. Disfruta de un gran jardín privado, ideal para relajarte o incluso para instalar una piscina. Además, dispone de un almacén con barbacoa, el lugar perfecto para organizar comidas al aire libre y aprovechar ...

## Información clave

■ Habitaciones: 3

■ Construidos: 109m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: E

■ Baños: 1

■ Parcela: 312m<sup>2</sup>

## Características

■ Appliances

■ Ceilings

■ Heating

■ Residencial

■ Terrace

■ Water

■ Barbecue

■ Furniture

■ Light

■ Storeroom

■ Wardrobes cupboard