



## ALICANTE - Elche pedanias

Venta - Parcela

Ref. MLS-42133

127.500€



0 HABITACIONES



0 BAÑOS



0M<sup>2</sup>



10.000M<sup>2</sup>



EN PROCESO



Se vende parcela de 10.000 m2 donde podrás construir tu proyecto de vivienda a tu medida y comenzar a hacer realidad tu sueño. ~~La ubicación es ideal a tan solo 5 kms del Hospital General de Elche, en la Partida Baya Alta. Tiene acceso por dos carreteras, camino Viejo de Santa Pola y camino de las Juntas. Una zona con mucha demanda por su cercanía a Elche ciudad y a tan solo 12 minutos de la playa. ~~Esta parcela esta vallada y plantada de limoneros con una producción entorno a los 20.000 kgs. ~~Torre de Luz en la misma parcela. Agua de riego del Progreso y del Trasvase. El agua potable se puede obtener nada más cruzar el camino de atrás. ~~\* Gastos de Notaría, Registro de la Propiedad e impuestos (ITPAJD, IVA) no incluidos en el precio. ~~\* Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 0974

## Información clave

■ Parcela: 10.000m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: En proceso