



## ALICANTE - Matola

Venta - Industrial unit

Ref. MLS-64680

745.000€



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



953M<sup>2</sup>



5.000M<sup>2</sup>



EN PROCESO



**OPORTUNIDAD ÚNICA: NAVE INDUSTRIAL EN PARCELA DE 5.000 M<sup>2</sup> CON UBICACIÓN ESTRATÉGICA**~~Si buscas el espacio ideal para tu empresa de logística, transporte o almacenamiento, esta nave industrial en Llano San José, Elche, es la inversión perfecta. Con una parcela de 5.000 m<sup>2</sup> totalmente vallada y una fachada a carretera asfaltada, esta propiedad ofrece máxima visibilidad y fácil acceso para cualquier tipo de operación.~~**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES**~ • 953 m<sup>2</sup> de nave construida, distribuidos en diferentes espacios adaptables a múltiples usos.~ • Amplia zona de aparcamiento, perfecta para camiones, flotas de vehículos o carga y descarga.~ • Accesos inmejorables: conexión directa con la carretera Elche-Crevillente, la autovía y el centro de la ciudad.~ • Ubicación estratégica en polígono industrial consolidado, rodeado de empresas y actividad comercial.~~**IDEAL PARA EMPRESAS DE TRANSPORTE Y LOGÍSTICA**~~Esta nave ...

## Información clave

■ Habitaciones: 3

■ Construidos: 953m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: En proceso

■ Baños: 2

■ Parcela: 5.000m<sup>2</sup>

## Características

■ Alarm

■ Light

■ porch

■ Storeroom

■ Water

■ Garage

■ Locker Room

■ Prime line of the beach

■ Trifasica