ALICANTE - Elche

Venta - Commercial Unit

Ref. MLS-54603

55.000€

0 HABITACIONES	1 BAÑOS	110M²	0M²	EN PROCESO

¿Buscas una inversión flexible en una zona consolidada de Elche? Este local comercial de 110 m² construidos, situado en la zona de Sector V, te ofrece múltiples posibilidades: desde uso profesional o comercial hasta la opción de reconvertirlo en una vivienda tipo Loft.~~Distribución actual:~~- Espacio diáfano sin equipamiento~- Salida de Humos~- Oficinas en altillo~- Aseo con ducha~- No apto para vado permanente~Anteriormente utilizado como almacén de calzado, el local se encuentra en planta baja, con altillo de 44 m2, con buena visibilidad y accesibilidad. Aunque actualmente su estado es de local reformado, permite una reforma adicional a medida para adaptarlo a:~~✔ Oficinas o coworking~✔ Trasteros para alquiler~✔ Almacén logístico o de stock~✔ Proyecto residencial tipo Loft~~¿Inviertes, emprendes o sueñas con un espacio a tu medida? Esta es una gran oportunidad en una zona urbana bien comunicada, con todo tipo de servicios a...

Información clave

- Baños: 1
- Construidos: 110m²
- Calificación energética: En proceso

Características

- Automatic Doors
- Clearly
- Light
- Water