



ALICANTE - Santa Pola

Venta - Garaje

Ref. MLS-73460

85.000€



0 HABITACIONES



0 BAÑOS



93M²



0M²



EN PROCESO



¡Oportunidad en el corazón de Santa Pola! ~ Ponemos a la venta este amplio local en planta baja con entrada para vehículos situado en la calle Gabriel Miró, 22. Una ubicación privilegiada donde escasean los aparcamientos, lo que convierte esta propiedad en una inversión muy rentable. ~ ~ ♦ Con una superficie total de 87,80 m² (14,30 m de fondo x 6,14 m de ancho), este local cuenta con vado en vigor, entrada peatonal independiente y puerta de garaje metálica, ideal tanto para uso propio como para alquilar plazas de aparcamiento. ~ ♦ Dispone de luz y agua conectados, lo que facilita cualquier proyecto futuro. ~ ♦ Además, incluye una ventana a la calle que aporta ventilación natural y luminosidad. ~ ♦ Aunque su cambio a vivienda está actualmente limitado, es perfecto como almacén, garaje múltiple, taller, pequeño negocio o inversión para rentabilidad. ~ ~ ♦ La zona es céntrica y muy demandada, con una fuerte escasez de aparcamiento, lo q...

Información clave

■ Construidos: 93m²

■ Calificación energética: En proceso

Características

■ Light