



## ALICANTE - Elche

Venta - Industrial unit

Ref. MLS-57408

182.000€



0 HABITACIONES



0 BAÑOS



633M<sup>2</sup>



1.062M<sup>2</sup>



EN PROCESO



Te presentamos una nave de 633 metros cuadrados ubicada en una parcela de 1062 metros cuadrados, en una zona de uso industrial en suelo urbanizable. La nave está completamente vallada, lo que garantiza seguridad y privacidad. Actualmente, es un espacio amplio y versátil, ideal para diferentes actividades industriales o comerciales. Además, en un futuro cercano, se proyecta la construcción de viviendas en la misma parcela, lo que sin duda aportará una gran revalorización del precio del metro cuadrado en la zona, haciendo que la inversión sea aún más atractiva. La propiedad se encuentra a solo cinco minutos de Elche, lo que facilita el acceso y la conexión con la ciudad y sus servicios. ¡Una excelente oportunidad para invertir en un espacio con potencial de crecimiento y valorización futura!

## Información clave

■ Construidos: 633m<sup>2</sup>

■ Parcela: 1.062m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: En proceso