



## ALICANTE - Alicante

Venta - house

Ref. MLS-43096

200.000€



3 HABITACIONES



1 BAÑOS



95M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



X





Presentamos esta acogedora vivienda situada en el tranquilo y bien comunicado barrio de San Gabriel, una de las zonas más agradables de Alicante. Ideal para quienes desean personalizar su hogar a su gusto, esta casa ofrece una oportunidad única de crear un espacio lleno de vida y carácter.~~La propiedad cuenta con tres amplias habitaciones dobles orientadas al sureste, lo que garantiza una excelente luminosidad natural durante gran parte del día. Además, dispone de un encantador patio abierto, perfecto para disfrutar del aire libre, y una terraza en planta alta, ideal para organizar barbacoas, reuniones familiares o simplemente relajarse al sol.~~Aunque la vivienda se encuentra para reformar, su estructura sólida y su distribución ofrecen un gran potencial para diseñar un hogar moderno y funcional.~~A tan solo 200 metros del mar Mediterráneo, podrás disfrutar del encanto de las playas alicantinas y de los paseos junto al mar siempre que...

## Información clave

■ Habitaciones: 3

■ Construidos: 95m<sup>2</sup>

■ Baños: 1

■ Calificación energética: X

## Características

■ All Foreign

■ Terrace

■ porch