



## ALICANTE - Elche

Venta - villa

Ref. MLS-24769

450.000€



7 HABITACIONES



4 BAÑOS



185M<sup>2</sup>



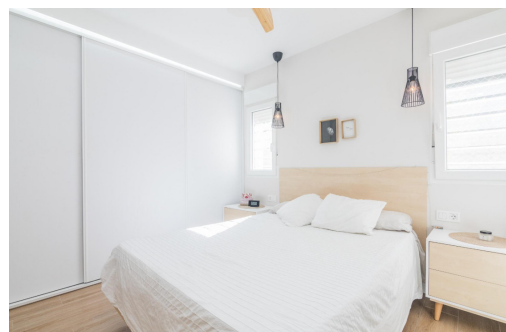
1.953M<sup>2</sup>



SÍ



EN PROCESO



Dos casas en una. Chalet moderno en la zona de Peña de las Águilas, dentro de la partida de Llano de San José, con una configuración única: dos viviendas unidas dentro de una misma parcela, cada una con acceso independiente. Ideal para familias que desean convivir manteniendo privacidad, para quienes buscan integrar vivienda y espacio para invitados, o como inversión para destinar una de las unidades al alquiler.~~La propiedad fue reformada íntegramente en 2020 y se presenta en estado seminuevo, con un diseño moderno, funcional y muy luminoso. Cuenta con un total de 185 m<sup>2</sup> construidos, divididos en dos viviendas de aproximadamente 90 m<sup>2</sup> cada una, lo que aporta amplitud y gran versatilidad en su uso. Ambas unidades presentan la misma distribución: acceso directo a una amplia zona de día con salón-comedor y cocina comunicada, y zona de descanso al fondo con dormitorios y baños, garantizando privacidad y comodidad. Una de ellas, la pr...

## Información clave

- Habitaciones: 7
- Construidos: 185m<sup>2</sup>
- Calificación energética: En proceso
- Baños: 4
- Parcela: 1.953m<sup>2</sup>

## Características

- A/A
- Garden
- Pergola
- Terrace
- Water
- Armored Door
- Light
- Pool Own
- washing room