



LIDON  
Y  
LIDON  
.com

(0034) 650 029 772

+ INFO →



## ALICANTE - Elche

Venta - villa

Ref. MLS-85191

390.000€



5 HABITACIONES



2 BAÑOS



272M<sup>2</sup>



4.775M<sup>2</sup>



SÍ



EN PROCESO



Si necesitas espacio de casa amplio y, además, espacio de trabajo u ocio en forma de naves y taller, aquí tienes tu oportunidad única. Al estar la finca muy bien comunicada junto al nudo de comunicaciones entre la A-7 y la comarcal CV-84, que conecta Elche con Aspe, podrás tener un rápido acceso a tu propiedad. Eso te da una ventaja añadida para tu día a día. ~~La casa con una superficie construida de 272 m<sup>2</sup> cuenta con una práctica planta baja donde nos recibe una zona porche de descanso frente a la entrada principal. En ella nos encontramos una amplia cocina con zona office con acceso a enorme salón desde el que se accede a habitación doble y a zona de baño. La planta superior cuenta con cuatro habitaciones dobles dos de ellas con acceso a terraza. ~~Pero el gran valor añadido es que en la parcela de cerca de 5.000 m<sup>2</sup> con vistas despejadas gracias a su altura respecto de la vía de acceso donde contamos con construcciones auxiliar...

## Información clave

- |                                       |                                |
|---------------------------------------|--------------------------------|
| ■ Habitaciones: 5                     | ■ Baños: 2                     |
| ■ Construidos: 272m <sup>2</sup>      | ■ Parcela: 4.775m <sup>2</sup> |
| ■ Calificación energética: En proceso |                                |

## Características

- |               |                |
|---------------|----------------|
| ■ All Foreign | ■ Armored Door |
| ■ Balcon      | ■ Garden       |
| ■ Pool Own    | ■ Solarium     |
| ■ Storeroom   | ■ Terrace      |