



## Alicante (Costa Blanca) - Elche

For Sale -

Réf. MLS-85191

390.000€



10 CHAMBRES



0 SALLES DE BAIN



272M<sup>2</sup>



2.900M<sup>2</sup>



EN COURS



Si vous recherchez une maison spacieuse et, de surcroît, un espace de travail ou de loisirs sous forme d'entrepôt et d'atelier, voici une opportunité unique. La propriété bénéficie d'une excellente desserte, située à proximité de l'échangeur de l'autoroute A-7 et de la route régionale CV-84, reliant Elche à Aspe, vous offrant un accès rapide. Un atout indéniable pour votre quotidien. La maison, d'une surface habitable de 272 m<sup>2</sup>, dispose d'un rez-de-chaussée fonctionnel avec un porche accueillant face à l'entrée principale. Vous y trouverez une grande cuisine avec coin repas et accès à un vaste séjour, qui dessert une chambre double et une salle de bains. L'étage comprend quatre chambres doubles, dont deux avec accès à une terrasse. Mais le véritable atout réside dans le terrain de près de 5 000 m<sup>2</sup>, offrant une vue dégagée grâce à sa position surélevée par rapport à la route d'accès. Sur ce terrain se trouve...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 10
- Intrigue: 2.900m<sup>2</sup>
- Énergie: En cours
- Distance à la plage: 0Mts.
- Construit: 272m<sup>2</sup>
- Toilettes: 1
- Année de construction: 1944

## Les caractéristiques

- Exclusiva