



Près de la mer

Golf

PROJECT  
VISUALIZATION



LIDON Y  
LIDON  
.com

CITRUS DESIGN PERSPECTIVE



LIFESTYLE  
INSPIRATION

CITRUS VISUAL AMBIANCE



LIFESTYLE  
INSPIRATION

CITRUS VISUAL AMBIANCE



PROJECT  
VISUALIZATION

CITRUS DESIGN PERSPECTIVE

## Alicante (Costa Blanca) - Orihuela Costa

Réf. COLINAS-CITRUS-A12

955.000€



3 CHAMBRES



2 SALLES DE BAIN



136M<sup>2</sup>



COMMUNAUTÉ



PRIVÉ



A



Situé au dernier étage de la prestigieuse résidence Citrus, au cœur du cadre exclusif de Las Colinas Golf & Country Club, ce superbe penthouse séduit par son élégance contemporaine, sa distribution parfaitement maîtrisée et la qualité remarquable de ses espaces extérieurs. Avec 136 m<sup>2</sup> construits, trois chambres, deux salles de bains complètes, un toilette invités, une belle terrasse principale d'environ 33 m<sup>2</sup> et un spectaculaire solarium privé d'environ 112 m<sup>2</sup>, cette propriété s'impose comme une opportunité rare pour les acquéreurs recherchant un bien premium offrant une forte présence extérieure et une véritable expérience résidentielle haut de gamme. L'espace de vie principal s'organise autour d'un vaste salon, salle à manger et cuisine ouverte d'environ 44 m<sup>2</sup>. Lumineux, harmonieux et parfaitement adapté à un style de vie contemporain, cet espace central bénéficie d'une très belle ouverture sur ...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 3
- Construit: 136m<sup>2</sup>
- Énergie: A
- Garage: Privé
- Distance à l'aéroport: 70Km.
- Salles de bain: 2
- Toilettes: 1
- Année de construction: 2026
- Distance à la plage: 12Km.
- Distance au parcours de golf: 1Mins.