



Cerca del mar

Golf

PROJECT  
VISUALIZATION



LIDON Y  
LIDON  
.com

CITRUS DESIGN PERSPECTIVE



PROJECT  
VISUALIZATION

CITRUS DESIGN PERSPECTIVE



LIFESTYLE  
INSPIRATION

CITRUS VISUAL AMBIANCE



LIFESTYLE  
INSPIRATION

CITRUS VISUAL AMBIANCE

## Alicante (Costa Blanca) - Orihuela Costa

Obra nueva - Apartamento

Ref. COLINAS-CITRUS-B11

670.000€



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



132M<sup>2</sup>



COMUNIDAD



PRIVADO



A



Ubicado en la exclusiva residencia Citrus, en el corazón del prestigioso Las Colinas Golf & Country Club, este elegante apartamento de 3 dormitorios ofrece el equilibrio perfecto entre diseño contemporáneo, confort interior y calidad de vida exterior. Con 132 m<sup>2</sup> construidos, una distribución especialmente fluida y una hermosa terraza de aproximadamente 35 m<sup>2</sup>, esta propiedad destaca por sus generosos volúmenes, su luminosidad natural y su integración armoniosa en uno de los entornos residenciales más cotizados de la Costa Blanca. La zona principal de la vivienda se organiza en torno a un amplio salón, comedor y cocina de concepto abierto de más de 44 m<sup>2</sup>, concebido para ofrecer una atmósfera luminosa, acogedora y claramente contemporánea. Gracias a sus amplios ventanales hacia el exterior, este espacio central se prolonga de forma natural hacia la gran terraza a nivel de vivienda, ideal para crear una zona lounge, un comedor exterior...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 132m<sup>2</sup>
- Calificación energética: A
- Garaje: Privado
- Distancia al aeropuerto: 70Km.
- Baños: 2
- Aseos: 1
- Año de construcción: 2026
- Distancia a la playa: 12Km.
- Distancia al campo de golf: 1Mins.

## Características

- Air-Conditioning
- Beautiful Views
- Close to Bars & Restaurants
- Close to golf course
- Golf views
- Large Garage
- Outdoor Shower
- Private Terrace
- Balcon
- Close to Amenities
- Close to Golf
- Fully Furnished
- Large Bedrooms
- Outdoor Kitchen
- Panoramic Views
- Private Parking Area