



## Alicante (Costa Blanca) - Novelda

Venta - Local comercial

Ref. GS02984/30

70.000€



0 HABITACIONES



0 BAÑOS



59M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



EN PROCESO



Presentamos un local comercial disponible para la venta en una ubicación privilegiada dentro de Novelda, Comunidad Valenciana. Con una superficie construida de 59 m<sup>2</sup>, este espacio ofrece múltiples posibilidades para emprendedores o inversores que buscan establecer su negocio en esta dinámica zona comercial. A pesar de necesitar reformas y mejoras significativas, representa una excelente oportunidad debido a su precio competitivo de tan solo 70,000 euros. La propiedad carece actualmente tanto del servicio sanitario como del acondicionamiento necesario; sin embargo, esto brinda al futuro propietario la posibilidad personalizada y adaptativa según sus necesidades específicas comerciales o empresariales. Idealmente situado cerca del centro urbano con fácil acceso a las principales vías y servicios locales esenciales tales como transporte público y tiendas diversas

## Información clave

- Construidos: 59m<sup>2</sup>
- Calificación energética: En proceso
- Distancia a la playa: 0Mts.
- Aseos: 1
- Año de construcción: 1990

## Características

- Exclusiva