



## MADRID - Madrid

Venta - Locales

Ref. MLS-70054

1.100.000€



0 HABITACIONES



4 BAÑOS



842M<sup>2</sup>



0M<sup>2</sup>



G



Ubicación - la clave del éxito. Las Tablas, en la zona norte de Madrid, está creciendo a gran velocidad desde hace más de quince años. Perfectamente comunicada para cualquier necesidad - hoteles, edificios empresariales, zona industrial, centros comerciales, bancos, residencias con amplia gama de comodidades, lugares de ocio y hostelería.. Le presentamos la venta de un local nave con oficinas en calle María Tubau, 4. Se vende en rentabilidad, contrato a 10 años, empresa solvente. Con entrada para camiones hasta 5 metros de altura, zona de descarga, almacenamiento y oficinas. En una planta baja, muy luminoso, todo exterior. Con amplios espacios de oficinas, salas de reuniones, despachos, almacenes, office comedor, aseos. Con seis plazas de aparcamiento en el la misma puerta de la oficina.. Rodeada de edificios representativos: Telefonica, BBVA, Nokia, Huawei, Mediaset España Comunicación, Centro Empresarial Castellana Norte, hoteles, co...

## Información clave

■ Baños: 4

■ Construidos: 842m<sup>2</sup>

■ Calificación energética: G